

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию жилого помещения
многоквартирного дома
г.Мурманск, ул. Гвардейская, дом 9А

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД				
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	1,55	91 420,98
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	0,82	48 428,83
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,65	38 326,51
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,04	2 302,72
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,05	2 853,42
II. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года				
5	Сдвигание свежевыпавшего снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	1,65	97 256,38
6	Подметание свежевыпавшего снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	1,04	61 365,61
7	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,01	819,43
8	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	2,25	132 268,70
9	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,03	1 748,86
10	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,94	55 179,23
11	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	0,56	33 067,17
12	Механизированная уборка (сдвигание свежевыпавшего снега в валы или кучи)	при необходимости	0,38	22 200,00
III. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
13	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	0,50	29 176,91
14	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	1,12	66 134,33
15	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	0,35	20 423,83
16	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,08	4 952,44
IV. Аварийное обслуживание				
17	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	3,92	230 940,60
18	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,07	3 960,00

У. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
19	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	8,93	525 680,00
УІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения				
20	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	8,50	500 644,71
21	Формирование и выпуск платежного документа	1 раз в месяц	0,34	20 019,74
22	Услуги по управлению МКД	1 раз в месяц	0,64	37 934,62
23	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1 раз в месяц	0,16	9 272,48
24	Услуги банка (прием платежей)	1 раз в месяц	0,22	12 794,82
25	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в месяц	1,68	98 921,09
26	Диагностирование внутридомового газового оборудования	1 раз в 5 лет	0,07	4 200,00
27	Проверка вентиляционных каналов	3 раза в год	0,33	19 260,00
Итого:			36,88	2 171 553,41

ООО «Линия Севера»

Генеральный директор:



/ Е.А. Шубарева

Собственник
